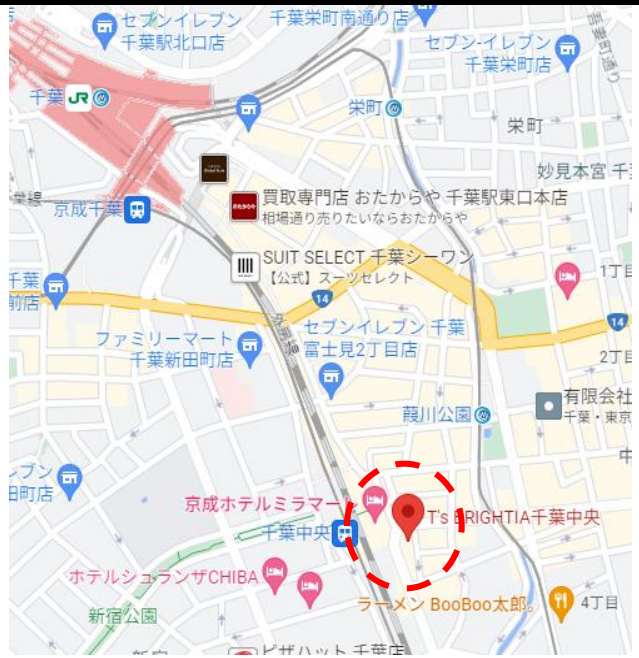
店舗　T'S BRIGHTIA 千葉中央

京成電鉄 千葉・千原線
「千葉中央」駅 徒歩1分

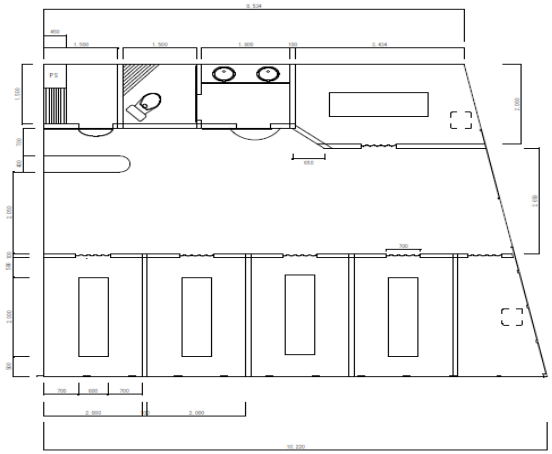


■物件概要

所在地／千葉県千葉市中央区本千葉町7-2
構　造／鉄骨造　地上3階建
竣　工／2018年1月
用途地域／商業地域
テナント構成
1階：セブンイレブン
2階：A募集中・B理容室・C美容室
3階：歯科クリニックオープン予定

■賃貸条件

敷　金／賃料の10ヶ月分
礼金／1ヶ月
更新料 ／無し
契約形態／普通賃貸借契約3年
入居時期／相談
引渡状態／居抜き相談可（美容サロン居抜き）
保証会社／利用可（指定有）



階数	㎡／坪	賃料(税別・共込)	坪単価(税別)
2階-A	84.77㎡ 25.64坪	512,800円	20,000円
※共用廊下按分面積11.17㎡(3.37坪)が含まれます。			
貸室内面積:A:22.26坪			

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先とします。

東京都知事免許（5）第８００４８号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員
トーセイ・コミュニティ株式会社

〒105-0023　東京都港区芝浦一丁目12番3号
Daiwa芝浦ビル8F
TEL：0570-025-352
FAX：03-5439-2064

担当：伊藤・小黒

■取引態様：媒介
■公開日：2023年11月14日

お客様へ
ご成約の際には仲介手数料として
賃料の1ヶ月分がかかります。