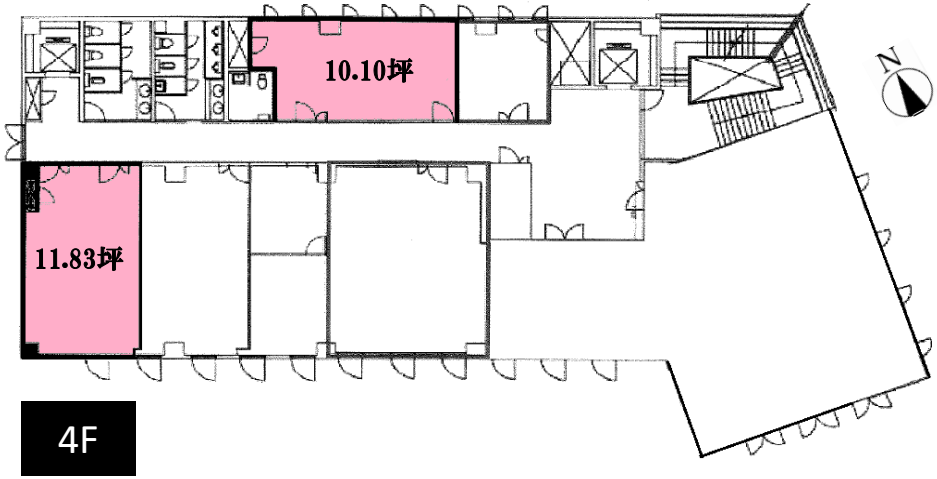
貸事務所･貸店舗　トラスト・テック相模原ビル

JR横浜線
「淵野辺」駅 徒歩4分

1F

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先とします。



4F

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先とします。

■物件概要

所 在 地 ／神奈川県相模原市中央区鹿沼台1-7-7
構　　造／鉄骨鉄筋コンクリート造地上5階建
竣　　工／1996年11月
警備体制／24時間機械警備
空調方式／個別空調
昇降設備／2基
駐 車 場 ／平置き全34台：11台空有り
【敷金1ヶ月・月額16,500円(税込)】

■賃貸条件

賃　　料／1F:23.55坪220,000円(税込)　即日
4F:10.10坪80,000円(税込)　6月上旬
4F:11.83坪100,000円(税込)　4月上旬
共 益 費 ／なし
契約形態／定期借家3年
敷　　金／賃料の10ヶ月
礼　　金／なし
償　　却／1ヶ月
保証会社／必須(新日本信用保証)
火災保険／必須(指定なし)

国土交通大臣免許（1）第１０６４４号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員
トーセイ・コミュニティ株式会社

〒105-0023　東京都港区芝浦一丁目12番3号　Daiwa芝浦ビル8F
TEL：0570-025-352
FAX：03-5439-2064
担当：多田・吉田

■取引態様：媒介
■公開日：2024年3月22日

お客様へ
ご契約の際は仲介手数料として
賃料の１ケ月相当額を
申し受けます。