

貸店舗 フィールズ南柏モール I

JR常磐線「南柏」駅 徒歩1分



ペDESTリアンデッキで駅東口直結



フロア概要		モールII	
5F	オフィス	リニューアル中	RF
4F	カلد南柏etc	Parking	6F
3F	レストラン	連絡通路	5F
2F	タリーズコーヒー/ 栄光ゼミナール etc	デッキ	4F
1F	マツモトキヨシ etc	リニューアル中	3F
		マママート	2F
		地下駐輪場	1F
			B1F



- モール I テナント構成
- 1F:ドラッグストア・コンビニ
 - 2F:カフェ・学習塾・整体
 - 3F:焼肉・イタリアン・歯科・ヘアカット
 - 4F:ホットヨガ・フィットネス・洋服リフォーム

サービス店舗向け（飲食不可）

■物件概要

所在地／千葉県柏市南柏中央7-1

構造／鉄骨造陸屋根地下1階地上6階建
竣工／2005年10月

駐車場／有 ※コインパーキング286台

駐輪場／有（時間貸有料）

営業時間／10：00～23：00

■賃貸条件

契約形態／普通借家

契約期間／2年

保証金／10ヶ月

礼金・償却・更新料／無し

保証会社／利用可

入居可能日／即

引渡し／スケルトン（空調・天井有）

前テナント／学習塾

看板掲出料／有

階数	m ² /坪	賃料坪単価	賃料	共益費	備考
W202	373.65m ²	16,500円	1,864,830円	賃料に含む	ガス無し 分割不可
	113.02坪				

※税込表記。消費税法に定める税率が変更になった場合、変更後の税率を付加致します。
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。

東京都知事免許(1)113583

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員

トーセイ・コミュニティ株式会社

〒105-0023 東京都港区芝浦1丁目12番3号

Daiwa芝浦ビル8F

TEL: 0570-025-352

FAX: 03-5439-2064

担当: 伊藤

■取引態様: 貸主

■公開日: 2026年3月31日

お客様へ

仲介手数料: 不要