

# For Rent

貸店舗・事務所

## 神宮前浅間ビル

- 男女別トイレ有り ○給湯スペース有り
- 床OAフロア
- 主幹:100A / ガス:無し

### アクセス Access

JR・東京メロ各線

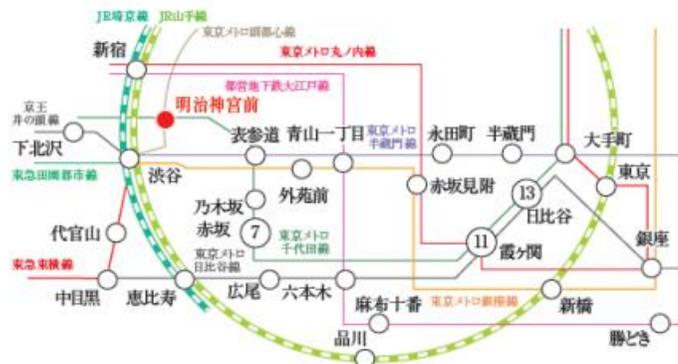
「渋谷」駅 徒歩 **5分**

東京メロ千代田線

「明治神宮前」駅 徒歩 **5分**



### ACCESS MAP 路線図



東京メロ千代田線「明治神宮前」駅より

「赤坂」駅まで 直通 **7分** 「霞ヶ関」駅まで 直通 **11分**

「日比谷」駅まで 直通 **13分**

※掲載の所要時間は通勤ラッシュ時(7:00~9:00)のもので、待ち時間、乗換時間を含みます。また、ダイヤにより多少異なります。



### OUTLINE 物件概要&賃貸条件

- 所在地:東京都渋谷区神宮前6-18-13 ■構造:鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根8階建て ■築年:1991年7月 ■面積:164.43㎡(49.74坪) ■賃料:1,586,706円(税込)、坪単価31,900円(税込)
- 共益費:無し ■敷金:10ヶ月 ■礼金:無し ■更新料:無し ■契約形態:普通借2年 ■入居可能日:4月5日 ■廃棄物処理費:有り

※掲載の図面・設備・概要と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

東京都知事免許(1)113583 公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員

## トーセイ・コミュニティ株式会社

〒105-0023 東京都港区芝浦1-12-3 Daiwa 芝浦ビル8F

営業時間 平日10:00~18:00

物件のお問い合わせは **0570-025-352**  
 FAX:03-5439-2064

お客様へ  
 ご契約時に仲介手数料として月額賃料100%がかかります。  
 (取引態様)代理

■内見/管理会社の立会い必須(要予約)



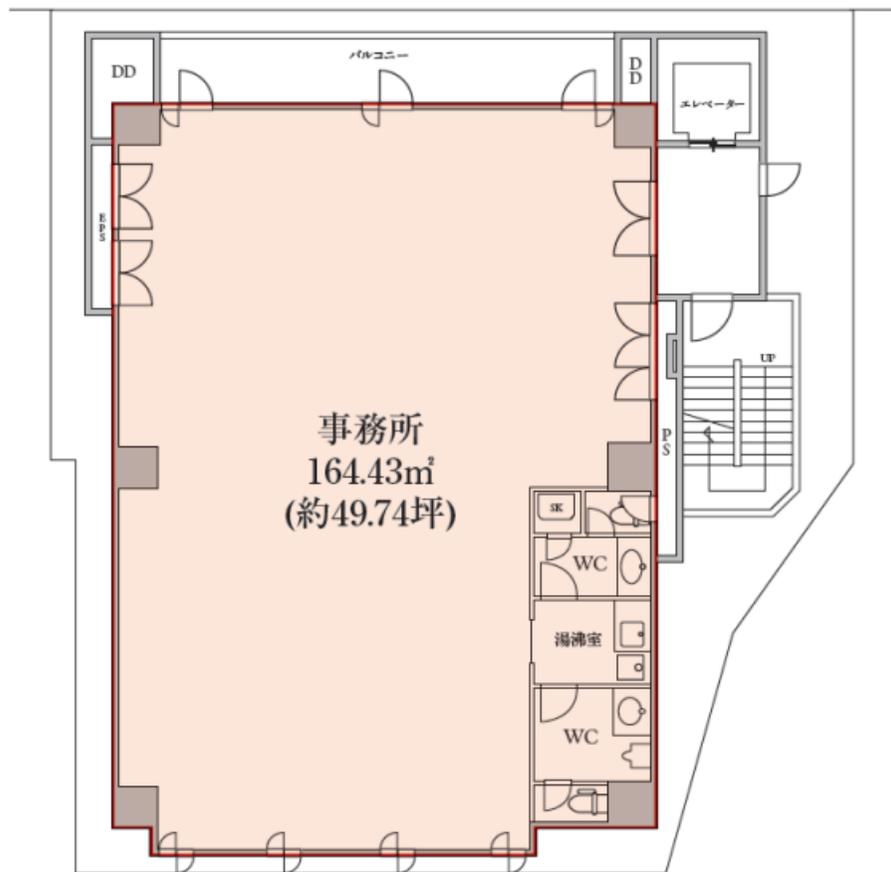
※こちらの広告は事業者様のみへの情報提供となり、「不動産の表示に関する公正競争規約施行規則」第4条に定められたインターネット広告にかかる必要な表示事項を全て満たしているものではありません。

# For Rent

貸店舗・事務所

## 神宮前浅間ビル

- 男女別トイレ有り ○給湯スペース有り
- 床OAフロア
- 主幹:100A / ガス:無し



| 区画 | 専有面積<br>(坪面積)                    | 賃料(税込)         | 賃料/坪単価    | 共益費 | 敷金   | 礼金 | 入居可能日 | 備考 |
|----|----------------------------------|----------------|-----------|-----|------|----|-------|----|
| 7階 | 164.43m <sup>2</sup><br>(49.74坪) | 1,586,706円(税込) | 31,900円/坪 | 無し  | 10ヶ月 | 無し | 4月5日  | —  |