

フリーレント6か月！！

For Rent

CREAL TERACCE自由が丘

(旧T's BRIGHTIA 自由が丘)

飲食・サービス店舗 相談可能となります

OUTLINE 物件概要

- 所在地/
東京都目黒区緑が丘2-17-12
- 構造/鉄骨造 地上3階建
- 竣工/2022年7月

募集条件

敷金：6ヶ月（保証会社加入必須） 償却：1か月
更新料：なし 礼金：なし
契約期間：普通借2年

階数	用途	ガス	給排水	電灯・動力	天井高	荷重
2F	店 舗	50A ガスメーター:16号 (ガス契約後設置)	給水:30A 排水:100A	電灯:25KVA 動力:43.25KW (別途空調想定系統あり)	3.02m	店舗荷重:295kg/m ² 厨房荷重:357kg/m ²

貸店舗

2階



東急東横線・大井町線
「自由が丘」駅 徒歩 **5分**
【北口】



「自由が丘」駅より

「中目黒」駅 直通 **4分** 「渋谷」駅 直通 **9分**
東急東横線利用 東急東横線利用
「大井町」駅 直通 **12分** 「六本木」駅 直通 **14分**
東急大井町線利用 中目黒駅で日比谷線乗り換え

※所要時間は平日通勤時のもので、乗り換え時間、待ち時間は含まれます。
また、時間帯により多少異なります。

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

「国土交通大臣(1)第10644号」

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員

トーセイ・コミュニティ株式会社

〒105-0023 東京都芝浦一丁目12番3号 Daiwa芝浦ビル8階 営業時間 9:00~17:30

物件の
お問合わせは

: **0570-025-352**

FAX: 03-5439-1064

担当: 藤長・安藤
(070-7485-3898)

ご契約の際は仲介手数料として
賃料の1ヶ月相当額を申し受けます
取引形態: 媒介

お問合わせ

貸店舗

2階

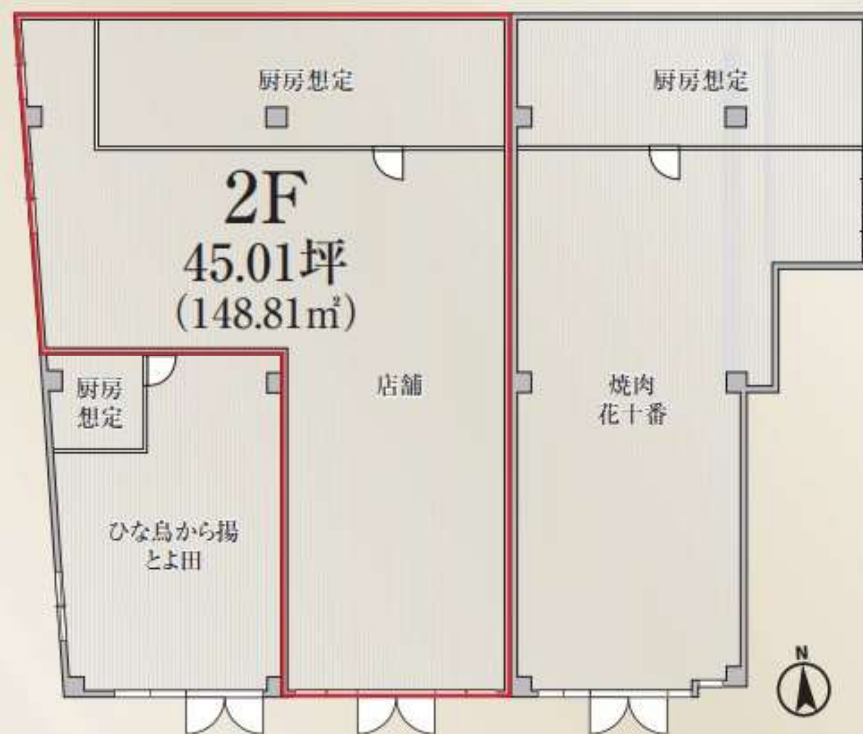
For Rent

CREAL TERACCE自由が丘

(旧T's BRIGHTIA 自由が丘)

飲食・サービス店舗 相談可能になります。

2F区画



飲食店舗多数出店中!
飲食以外の業種も
相談可能!



1階入居テナント



2階入居テナント



募集区画

階	面積	賃料	入居時期	備考
2階	45.01坪(148.81m ²)	1,260,280円(税別)/坪28,000円	即入居	店舗面積は114.67m ² まで