立川NXビル

JR中央線「立川」駅 徒歩3分 多摩都市モノレール線「立川南」駅 徒歩1分

【物件概要】

- ■所在地/ 東京都立川市柴崎町 三丁目8番5号
- ■構 造/ 鉄筋コンクリート造 地下1階地上6階建
- ■竣 工/2008年10月

【賃貸条件】事務所

- ■契約期間/普通借家2年
- ■敷 金/賃料の10ヶ月分
- ■礼 金,償 却/無し
- ■更新料/無し
- ■保証会社/初回100%
- 入居日/ 2025年10月予定



★保証会社加入で敷金ゼロ相談★

★エントランスオートロック★





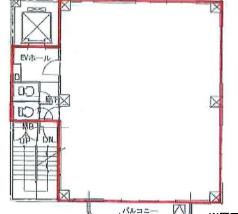
【設備】

- ■個別空調
- ■男女別トイレ
- ■給湯室
- ■天高2500mm

OAフロア

■駐車場 近隣機械式有り

共益費 賃料 2F 94.84m² 28.69坪 相談 賃料に含む





※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

トーセイ・コミュニティ株式会社 〒108-0023東京都港区芝浦

1-12-3Daiwa芝浦ビル8F

国土交通大臣 (1) 第10644号

0570-025-352 担当:柴田・柳 TEL FAX 03-5439-2064 取引態様:媒介 080-6448-5500

mshibata@tosei-com.co.jp 公開日:2025年4月22日

■手数料

- ・負担の割合
- ⇒貸主0% 借主100%
- ・配分の割合
- ⇒元付0% 客付100%



客付け会社様へ 入居者対応補助業務委託料 として1ヶ月迄相談

立川NXビル

JR中央線「立川」駅 徒歩3分 多摩都市モノレール線「立川南」駅 徒歩1分

【物件概要】

- ■所在地/ 東京都立川市柴崎町 三丁目8番5号
- ■構造/鉄筋コンクリート造地下1階地上6階建
- ■竣 工/2008年10月

【賃貸条件】事務所

- ■契約期間/普通借家2年
- ■敷 金/賃料の10ヶ月分
- ■礼 金,償 却/無し
- ■更新料/無し
- ■保証会社/初回100%
- ■入居日/ 2026年1月8日予定







NXビル6階 26.29坪/86.91㎡ 平面図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

★保証会社加入で敷金ゼロ相談★

- 【設備】 ■個別空調
- ■男女別トイレ(改装工事予定)
- ■給湯室
- 天高2500mm OAフロア

★エントランスオートロック★

■駐車場 近隣機械式有り

階数	m [*]	坪	賃料	共益費
6F	86.91m ²	26.29坪	相談	賃料に含む





トーセイ・コミュニティ株式会社 〒108-0023東京都港区芝浦

1-12-3Daiwa芝浦ビル8F

国土交通大臣 (1) 第10644号

TEL 0570-025-352 担当:柴田·柳 FAX 03-5439-2064 取引態様:媒介

携帯 080-6448-5500 mshibata@tosei-com.co.jp 公開日:2025年7月25日

■手数料

- ・負担の割合
- ⇒貸主0% 借主100%
- ・配分の割合
- ⇒元付0% 客付100%



<u>客付け会社様へ</u> 入居者対応補助業務委託料 として1ヶ月迄相談