

貸事務所 For Rent

KM新宿ビル

駅前ビル

(サービス店舗相談)

《物件概要》

物件名:KM新宿ビル

所在地:東京都新宿区歌舞伎町2-46-5

構造:鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根

地上9階/地下1階建て

築年月:1991年9月

《設備》

空調方式:個別パッケージ方式

天井高:2,600mm(OA床)

昇降機設備:2基(15人乗り)

電話回線:光ケーブル

MDFまで引き込み済み

警備体制:機械警備

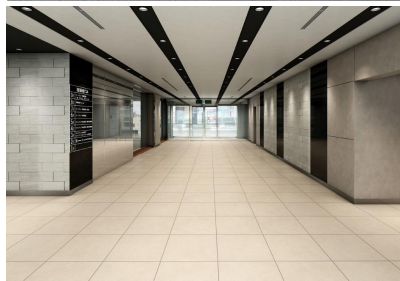
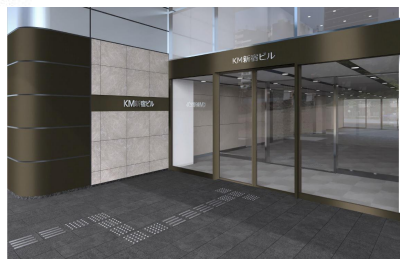
《賃貸条件》

契約期間:普通借家契約2年

敷金:10ヶ月

更新料:無し

償却費:無し



※完成イメージです。実際と異なる場合がございます。



JR各線

「新宿」駅 約11分

西武新宿線

「西武新宿」駅 約1分

JR中央・総武線

「大久保」駅 約6分

共用部リニューアル2024年3月完工予定

区画	専有面積 (坪面積)	賃料	共益費	入居日
5F	447.41㎡ (135.34坪)	相談	相談	即入居可

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

お問い合わせ

国土交通大臣(1)第10644号

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員

トーセイ・コミュニティ株式会社

〒105-0023 東京都港区芝浦一丁目12番3号 Daiwa芝浦ビル8F

物件の
お問い合わせは

:0570-025-352

FAX:03-5439-2064 担当:伊藤

取引態様:貸主

公開日:2024年3月22日

【リニューアル箇所】



【共用廊下】



【男子トイレ】



【給湯室】



【女子トイレ】

