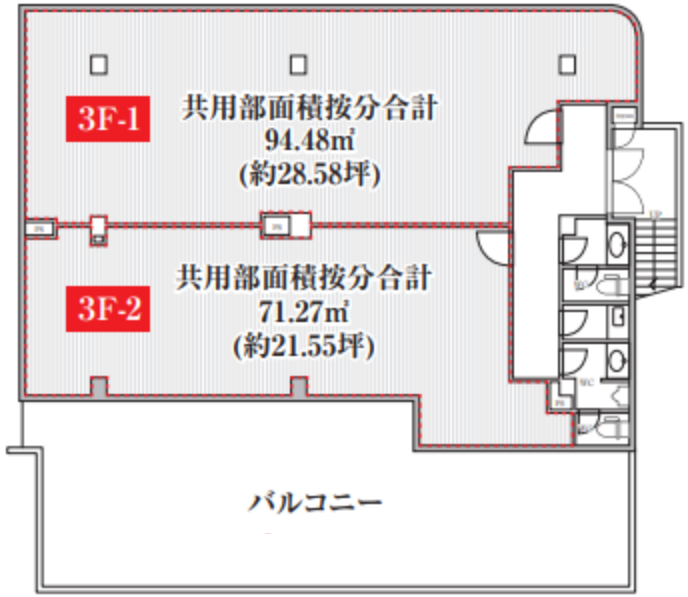
ForRent
貸店舗・事務所

エスワンプラザ

フリーレント6ヶ月

階数 3F



スラブ下:3020mm
梁下:2640 mm
EV:無し

1階:焼肉店・中華料理店・歯科クリニック・居酒屋
2階:訪問看護事務所・託児所・美容室・放課後等デイサービス・学習塾
3階:賃貸住居

階数	㎡/坪	賃料	坪単価	共益費	敷金	礼金	入居日
3F-1	94.48㎡ (28.58坪)	250,000円 (税別)	8,747円	込	10ヶ月	0ヶ月	即
3F-2	71.27㎡ (21.55坪)	190,000円 (税別)	8,817円	込	10ヶ月	0ヶ月	8月1日

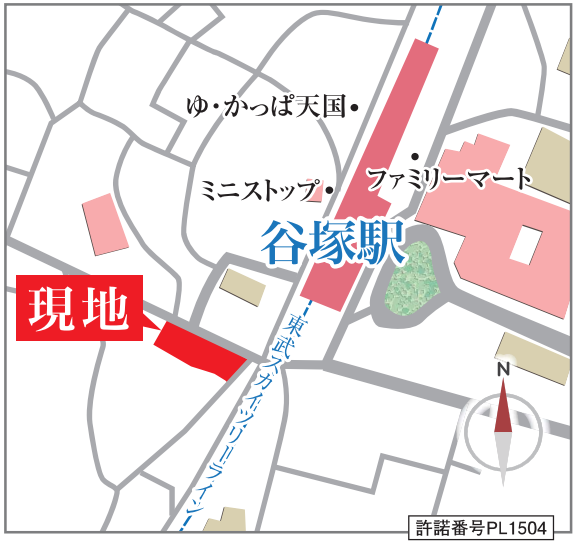
※消費税法に定める税率が変更になった場合、変更後の税率を付加致します。

礼金 無し! 更新料 無し! 償却 無し!

アクセス情報 — Access

東武スカイツリーライン ＼駅近物件／
「谷　塚」駅 徒歩 2分

現地案内図 — Location Map



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

物件概要・賃貸条件 Outline

《物件概要》■所在地:埼玉県草加市谷塚町580-1 ■構造:鉄骨造陸屋根・地上3階建 ■竣　工:1993年11月
《賃貸条件》■契約形態:普通借家契約 契約期間:2年・更新料無し ■敷金:10ヶ月 ■礼金:無し ■償却:無し ■保証会社利用:利用可
■入居可能日: 3F-1 即、3F-2 8月1日
■引き渡し状態:事務所仕様 ■看板掲出:相談 ■駐輪場利用相談

お問合わせ
国土交通大臣（１）第１０６４４号
公益社団法人　東京都宅地建物取引業協会会員
トーセイ・コミュニティ株式会社
〒105-0023東京都港区芝浦一丁目12番3号 Daiwa芝浦ビル8F 営業時間 9:00~17:30
物件のお問合わせは：080-6448-5500
FAX:03-5439-2064 担当：柴田

お客様へ
ご契約の際は仲介手数料として賃料の1ヶ月相当額を申し受けます
〈取引態様〉代理

公開日：2025年1月28日