

貸店舗

(重飲食店・サービス店舗)

タスクセンタービル

みなとみらい線「みなとみらい」駅 徒歩12分
JR京浜東北・根岸線「桜木町」駅 徒歩10分

フリーレント**6ヶ月**迄相談



■物件概要

所在地／横浜市西区花咲町5-136-14

構造／鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地上9階建

竣工／1991年12月

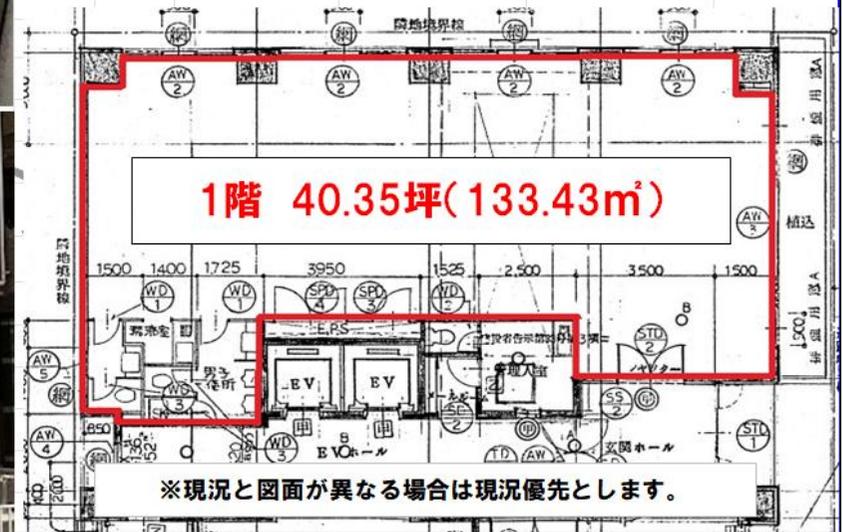
エントランス開閉時間 平日、休日 7時～21時

■賃貸条件 敷金／賃料の10か月分

賃料(共益費込・税別)：月額807,000円(@20,000円)

契約期間／普通借3年間 礼金／なし

更新料 償却費／なし 入居時期/即入居



スケルトン仕上、外壁看板撤去(4月下旬)

ガス設備あり、排気ダクト相談

みなとみらい駅徒歩圏内
フィットネス、クリニック、
その他**重飲食**サービス店舗相談可能!

東京都知事免許(1)113583号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業者協会会員

トーセイ・コミュニティ株式会社

〒105-0023 東京都港区芝浦1-12-3
Daiwa芝浦ビル8F

TEL 0570-025-352

FAX 03-5439-2064

担当: 佐久間

- 取引形態: 媒介
- 公開日: 2026年4月1日

お客様へ

ご契約時に仲介手数料として
賃料の1か月相当額を
申し受けます。

東京都知事免許(1)113583号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業者協会会員

〒105-0023 東京都港区芝浦1-12-3
Daiwa芝浦ビル8F

担当:佐久間

- 取引形態:媒介
- 公開日:2026年4月1日

お客様へ

ご成約時に仲介手数料として
賃料の1か月相当額を
申し受けます。

トーセイ・コミュニティ株式会社

TEL: 0570-025-352
FAX: 03-5439-2064

トーセイ・コミュニティ



〒105-0023 東京都港区芝浦一丁目12番3号
Daiwa芝浦ビル8F

TEL: 0570-025-352
FAX: 03-5439-2064

担当:佐

- 取引形
- 公開日:2



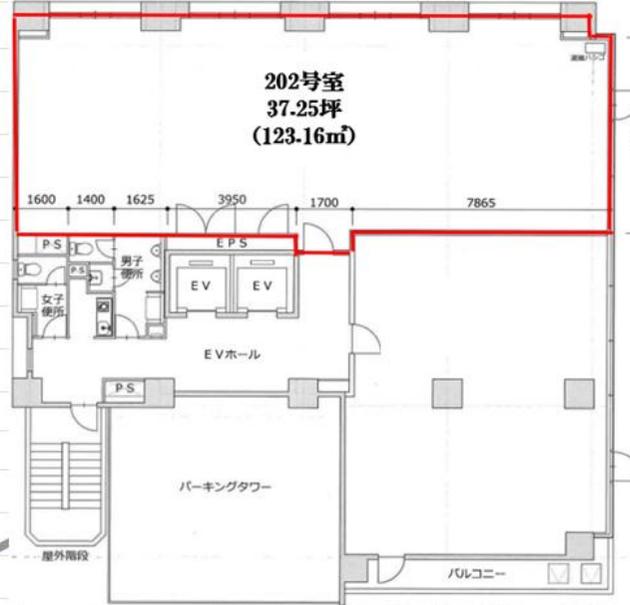
お客様へ

ご成約時に仲介手数料として
賃料の1か月相当額を
申し受けます。

貸事務所

タスクセンタービル

みなとみらい線「みなとみらい」駅 徒歩約12分
 JR京浜東北・根岸線「桜木町」駅 徒歩10分



※現況と図面・パースが異なる場合は現況優先とします。

■物件概要

所在地/横浜市西区花咲町5-136-14
 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造
 陸屋根地上9階建
 竣工/1991年12月
 エントランス開閉時間/
 平日・休日 7時～21時
 設備/カードセキュリティ
 OAフロア

■交通アクセス

市営地下鉄ブルーライン
 「高島町」駅 徒歩約6分
 JR京浜東北・根岸線
 「桜木町」駅 徒歩10分

■賃貸条件

敷金/賃料の10か月分
 契約期間/普通借3年間
 償却・更新・礼金/なし
 入居可能時期 /2026年7月8日

フリーレント3か月迄相談可



2階 202号 室	㎡	坪	賃料(共益費含)円(税別)		入居可能時期
			坪単価	月額	
	123.16	37.25	13,000	484,250	2026年7月8日

東京都知事免許(1)113583号

公益社団法人 東京都宅地建物取引業者協会会員

トーセイ・コミュニティ株式会社

〒105-0023 東京都港区芝浦一丁目12番9号

Daiwa芝浦ビル8F

TEL 0570-025-352

FAX 03-5439-2064

担当:佐久間・丸山

■取引形態:媒介

■公開日:2026年4月1日



お客様へ

ご成約の際は仲介手数料として
 賃料の1ヶ月相当額を申し受けます