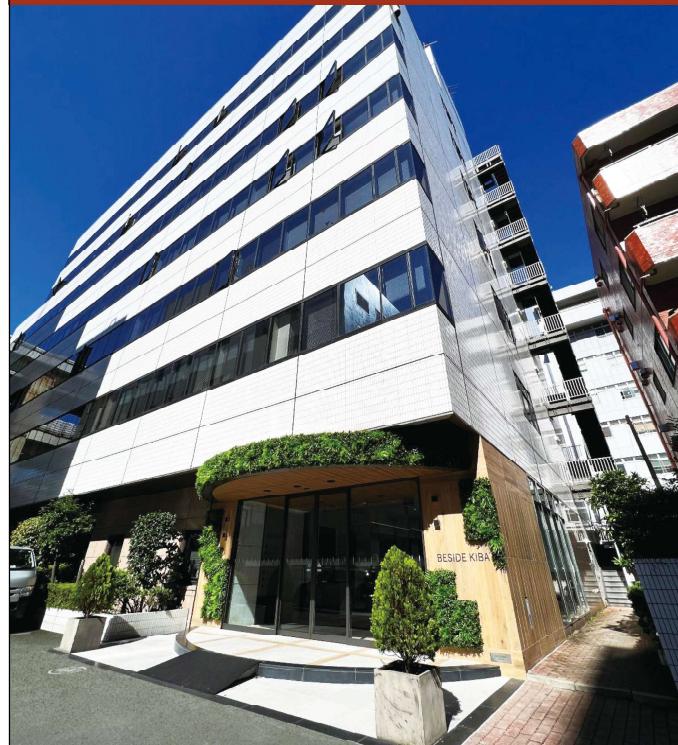


貸事務所

BESIDE KIBA

(ビサイド 木場)

大規模リニューアル済!
フリーレント! (2026年9月末迄)



東京メトロ東西線

「木場」駅徒歩 2 分



Access Map

東京メトロ東西線「木場」駅より

「大手町」駅 約10分
東京メトロ東西線利用

「新宿」駅 約29分
東京メトロ東西線利用「九段下」駅で都営新宿線に乗換え

「六本木」駅 約29分
東京メトロ東西線利用「門前仲町」駅で都営大江戸線に乗換え

※上記所要時間には乗換え待ち時間が含まれています。

Outline

■所在地／東京都江東区木場二丁目17-16

■構造規模／鉄骨造7階建

竣工／1991年8月

■交通／東京メトロ東西線「木場」駅徒歩2分

■入居時期／2026年4月1日

■設備概要／空調方式：個別空調 EV：2基 天井高：基準階2,630mm

床仕上：タイルカーペット、OAフロア 床荷重：500kg/m² 警備：機械警備(24時間対応)

■平置駐車場設備／賃料：相談 敷金：相談 ※空き状況についてはお問い合わせください。

■ビル開館日、出入口の開閉時間／正面入口：7:30～19:00(月～金) 1階通用口：7:00～21:00(月～土、日祝)

※警備カードにより、24時間入退館は可能

Rental Conditions

■敷金／10ヶ月

■礼金／無し

■償却／無し

■契約形態／普通賃貸借契約2年

■更新料／無し

■保険／有

TO SEI
トーセイ・コミュニティ(株)

国土交通大臣免許(1)第10644号 公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員

TEL: 0570-025-352 FAX: 03-5439-2064

〒105-0023 東京都港区芝浦一丁目12-3 Daiwa芝浦ビル8F



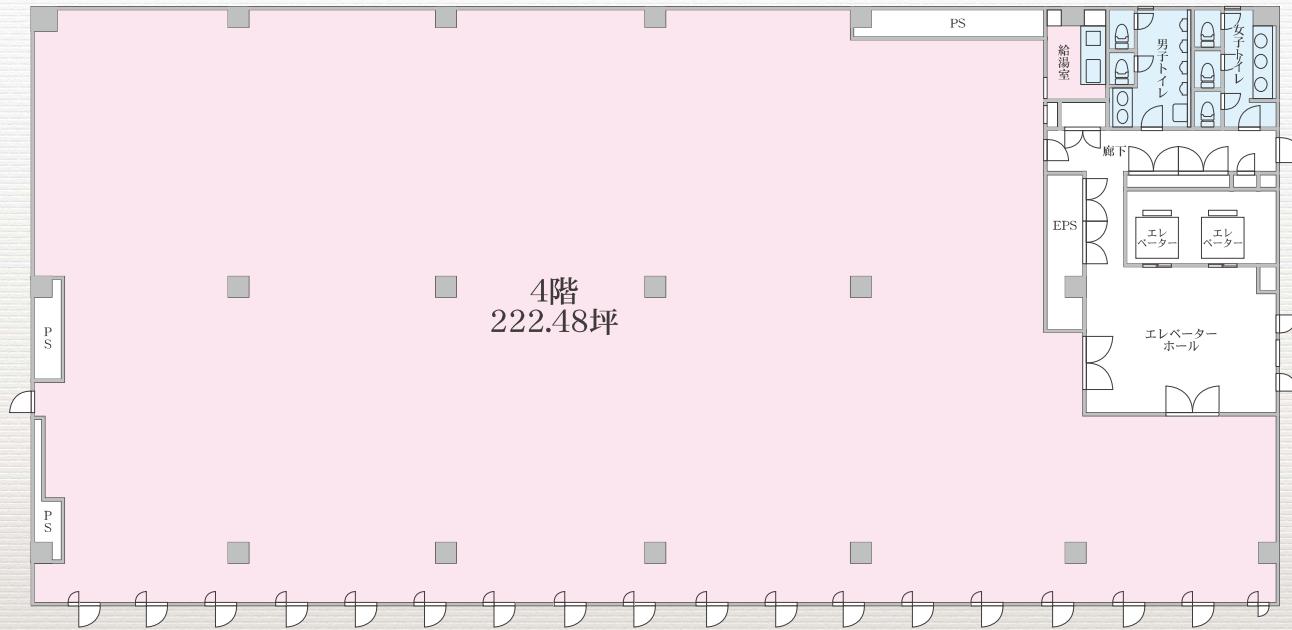
お客様へ

ご契約時に仲介手数料として月額賃料100%がかかります。

〈取引態様〉媒介
〈情報公開日〉2025.10.2

共用部分 大規模リニューアル工事実施済み!!

平置き駐車場5台空き有り!(2024年5月13日現在)



所在階	面積	賃料/坪単価(税込)	賃料(税込)	共益費/坪単価(税込)	共益費(税込)
4階	735.49m ² (222.48坪)	相談	相談	無	無

※消費税法に定める税率が変更になった場合、変更後の税率を付加致します。

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先とします。