

# 事務所

# 蒲田トーセイビルⅢ

(旧:Flos蒲田)

JR京浜東北線 「蒲田」駅 徒歩 **4**分  
東急池上線・多摩川線 「蒲田」駅 徒歩 **5**分



広々としたフロア ※別フロア室内写真使用



給湯室 ※別フロア室内写真使用



物件エントランス



男女別トイレ設置 ※別フロア室内写真使用



広々としたフロア ※別フロア室内写真使用

機械式駐車場  
空き4台あり

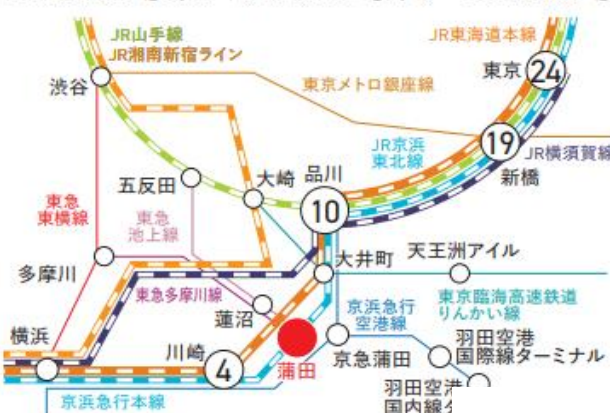
サービス店舗相談可

男女別トイレ設置

天井高2500mm

JR京浜東北線「蒲田」駅より

JR京浜東北線 「品川」駅まで 徒歩 **10**分  
JR京浜東北線 「新橋」駅まで 徒歩 **19**分  
JR京浜東北線 「東京」駅まで 徒歩 **24**分



※掲載の所要時間は通勤ラッシュ時(7:00~9:00)のもので、待ち時間、乗換時間を含みます。



■物件概要		
所在地:東京都大田区西蒲田7丁目26-11	構造:鉄骨造陸屋根地上10階	
竣工:1993年2月		
■賃貸条件 事務所		
契約期間:普通借家契約2年	敷金:賃料の10ヶ月	共益費:無し
礼金:無し	償却:無し	更新料:無し
保証会社:初回100%		
■設備・仕様		
・EV	・エアコン	・男女トイレ
・機械警備	・給湯室	・天井高2500mm
・エントランス開閉(月~土7:00~21:00)		

東京都知事免許(1)第113583号

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員

## トーセイ・コミュニティ株式会社

〒108-0023東京都港区芝浦1-12-3Daiwa芝浦ビル8F

物件のお問い合わせは：**070-3872-4780**

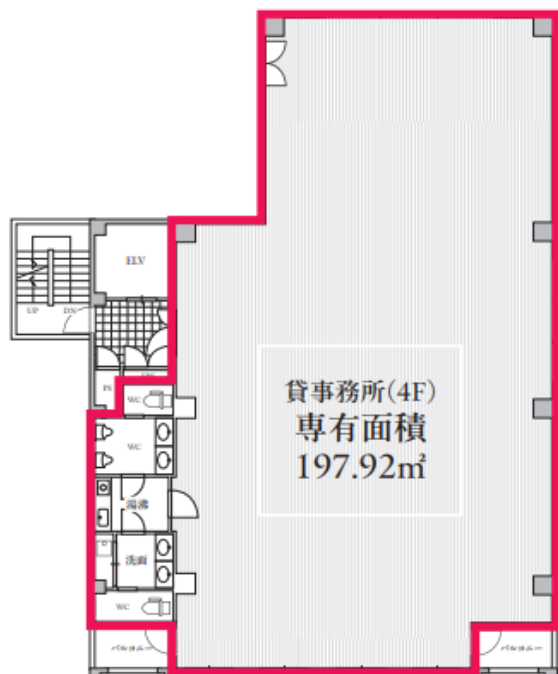
FAX:03-5439-2064 担当：多田

ywakabayashi@tosei-com.co.jp

お客様へ  
ご契約の際は仲介手数料として  
賃料の1ヶ月分相当額を申し受けます。

取引態様：代理

## OAフロア



階数	面積(㎡)	面積(坪)	賃料(税別)	共益費	坪単価	入居可能日
4F	197.92㎡	59.87坪	要相談	賃料に含む	要相談	即入居可