



## アクセス Access

つくばエクスプレス  
**「浅草」駅 徒歩2分**

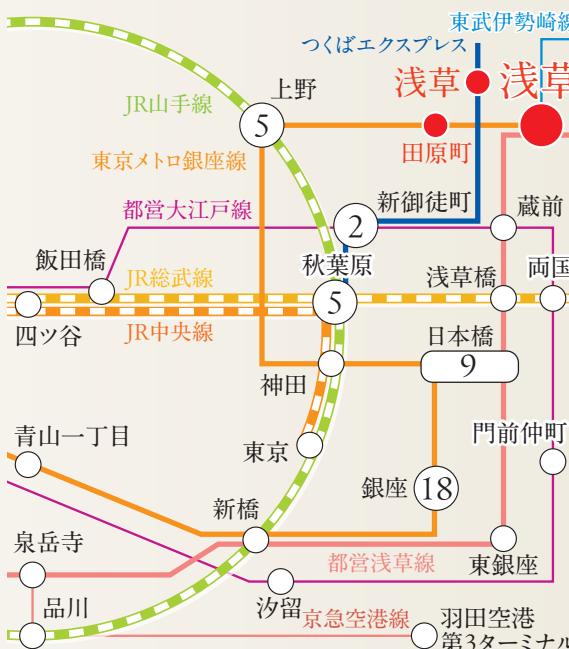
東武スカイツリーライン  
**「浅草」駅 徒歩5分** 都営浅草線  
**「浅草」駅 徒歩9分**



つくばエクスプレス・東京メトロ銀座線  
・都営浅草線「浅草駅」より

「上野」駅 直通5分  
東京メトロ銀座線利用  
「日本橋」駅 直通9分  
都営浅草線利用

「秋葉原」駅 直通5分  
つくばエクスプレス利用  
「銀座」駅 直通18分  
つくばエクスプレス利用



## 物件概要

■所在地/東京都台東区浅草一丁目27番2号  
■構造・階数/鉄筋コンクリート造10階  
■竣工/2024年12月26日  
■電灯動力・給排水容量/  
4階～10階/給排水・給水20A×1 排水100A×2  
電灯・動力: 電灯15KVA×1、

## テナント構成

## 裏面記載

### Location Map / 現地案内図



国土交通大臣(1) 第10644号

公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員

トーセイ・コミュニティ株式会社

〒105-0023 東京都港区芝浦一丁目12番3号 Daiwa芝浦ビル8階 営業時間 9:00～17:30

お問い合わせ

物件のお問い合わせは : 0570-025-352  
FAX: 03-5439-2064 担当: 伊藤

お客様へ

仲介手数料: 1ヶ月要

〈取引態様〉代理  
〈公開日〉2025年8月28日  
〈広告有効期限〉2025年10月末

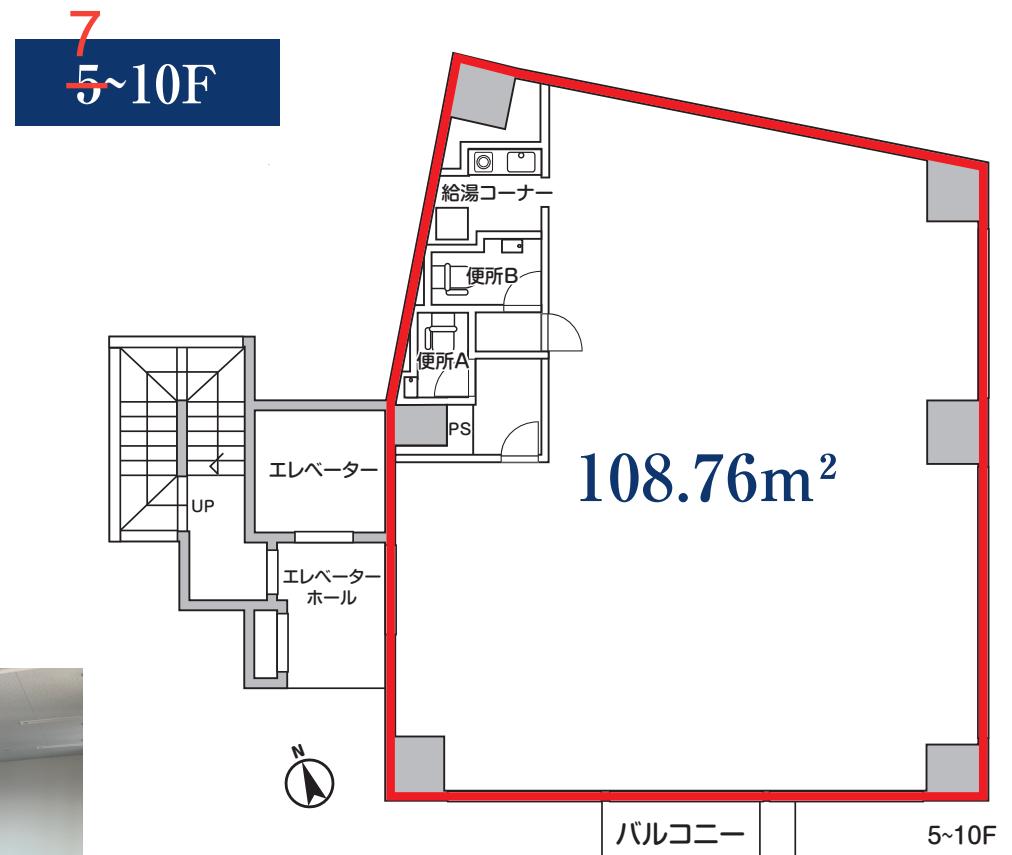
荷重:295kg/m<sup>2</sup> 天高:2,600mm 備考:事務所、OA、空調、トイレ給湯室設置

## 【テナント構成】

1F : ドラッグストア (スギドラッグ)  
 2F : ドラッグストア (スギドラッグ)  
 3F : 着物レンタル店  
 4F : 着物レンタル店  
 5F : ~~募集中~~  
 6F : トレーディングカードショップ  
 7F : ~~募集中~~  
 8F : ~~募集中~~  
 9F : ~~募集中~~  
 10F : ~~募集中~~



号室	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	入居日	現況
5~10F	108.76m <sup>2</sup>	32.89坪	即入居可	事務所仕様



## 賃貸条件

- 契約期間/2年 (普通借家)
- 敷金/賃料の10ヶ月 ■ 礼金/なし ■ 更新料/なし
- 償却/なし
- 賃料 (7~10F 各フロア) : 相談
- 共益費:なし
- 保証会社:加入 (貸主指定) ■ 看板掲出箇所あり