

# オーキッドプレイス八丁堀ビル

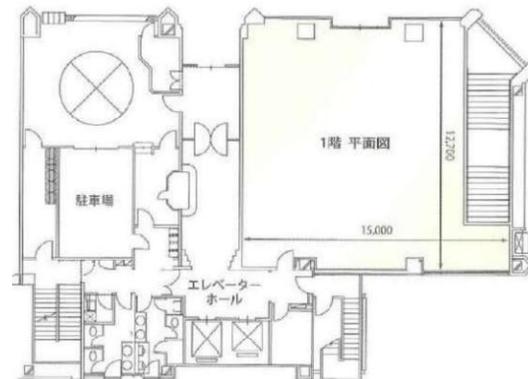
JR線・日比谷線「八丁堀」駅 徒歩1分

## 【物件概要】

- 所在地／東京都中央区八丁堀4-10-4
- 構造／鉄筋鉄骨コンクリート造  
地下1階地上8階
- 竣工／1990年7月
- 【賃貸条件】事務所
- 契約期間／普通借家 2年
- 敷金／賃料の10ヶ月分
- 更新料／無し
- 礼金：償却／無し
- 共益費／賃料に含む
- 保証会社／初回100%

## 【設備】

- EV 2基
- 個別空調
- 男女別トイレ・給湯室
- 機械警備
- OAフロア
- 天井高  
1F 3,000mm  
2F 2,500mm
- エントランス開閉  
月～金7:00～19:30



\* 図面と現況が異なる場合は  
現況を優先させていただきます。



★ 駅出口直結

★ 指定保証会社加入で  
敷金0相談可

階数	m <sup>2</sup>	坪	賃料共益費	入居日
1階	172.64m <sup>2</sup>	52.22坪	相談	2026年5月1日
2階	373m <sup>2</sup>	112.83坪	相談	2026年5月1日

トーセイ・コミュニティ株式会社

〒108-0023東京都港区芝浦

1-12-3Daiwa芝浦ビル8F

東京都知事免許 (1) 第113583号

TEL 080-6448-5500 担当：柴田

FAX 03-5439-2064 取引態様：媒介

mshibata@tosei-com.co.jp

公開日:2026年4月1日



トーセイ・コミュニティ  
お問い合わせ

お客様へ

ご成約の際は仲介手数料  
として賃料の1ヶ月相当額を  
申し受けます。