

パーレン平塚ビル

JR東海道線「平塚」駅：北口 徒歩4分

【物件概要】

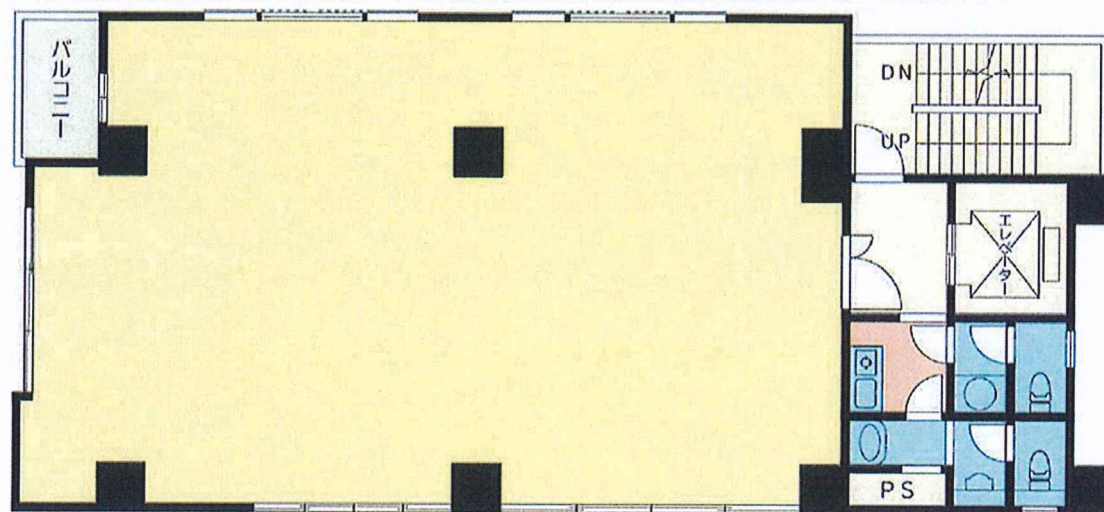
住 所：神奈川県平塚市宮の前 1 - 4
竣 工：1990年2月
構 造：鉄骨鉄筋コンクリート造
陸屋根 8 階建
入居日：2026年 9 月下旬予定
駐車場：なし
その他：機械警備・EV不停止

2026年10月末までの
成約に限りFR4カ月

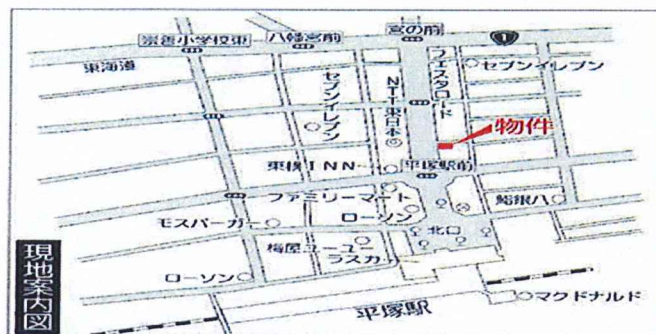


【契約条件】

- 普通借家契約2年
- 更新料：新賃料1カ月分（税込み）
- 敷金：保証会社加入の場合は減額相談可（償却）なし
- 保証形態：原則保証会社加入（相談可）
- 礼金：なし
- 原状回復義務：表層全面張替・塗装その他修繕等



※図面と現況が異なるときは現況を優先します。



フロア	面積	坪	敷金	賃料(共益費含)
8F	128.0m ²	38.72 坪 坪@9,000円	10ヶ月	348,480円 * 諸条件には別途消費税がかかります

トーセイ・コミュニティ株式会社
〒108-0023東京都港区芝浦
1-12-3Daiwa芝浦ビル 8F
東京都知事免許（1）113583

TEL 080-8840-4901 担当：功刀
取引態様：媒介（くぬぎ）
akunugi@tosei-com.co.jp
公開日：2026年8月27日

お客様へ
成約時には仲介手数料として
賃料の1ヶ月分(別途消費税)を申し受けます。