

事務所

シンテイ千葉ビル

JR総武線「千葉」駅 徒歩7分
千葉都市モノレール「栄町」駅 徒歩2分

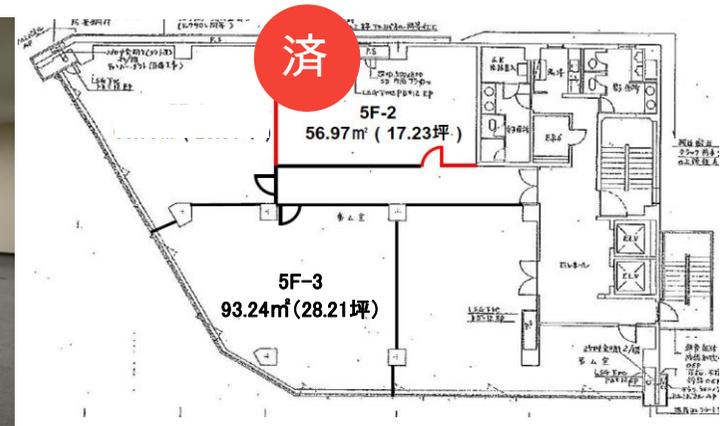


■物件概要

所在地／千葉県千葉市中央区栄町35-14
構造／鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
竣工／1971年4月
空調／個別空調
トイレ／共用部男女別
床／カーペットフロア(OA無) 天井高／2430mm
エントランス開閉時間／7:30～19:00(土日祝同様)
駐車場設備／屋内平置き(満車)

■賃貸条件

敷金／税別賃料の6ヶ月分
敷金償却・礼金無し
普通借家契約2年
更新料／新賃料の1ヶ月分
保証会社／利用可(指定有)



階数	m ² /坪	坪単価 (税込)	賃料 (税込)	共益費	入居可能時期
5F-2	56.97m ² 17.23坪	8,800円	151,624円	賃料に含む	2026年1月末予定
5F-3	93.24m ² 28.21坪	8,800円	248,248円	賃料に含む	2026年7月1日

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※消費税法に定める税率が変更になった場合、変更後の税率を付加致します。

国土交通大臣(1)第10644号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員

トーセイ・コミュニティ株式会社

〒105-0023 東京都港区芝浦1丁目12番3号
Daiwa芝浦ビル8F

TEL: 0570-025-352
FAX: 03-5439-2064

担当: 伊藤

- 取引態様: 媒介
- 公開日: 2026年1月6日

お客様へ

仲介手数料: 1ヶ月