

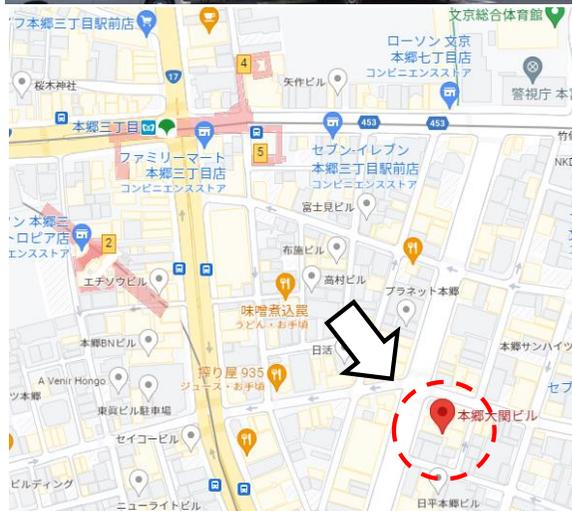
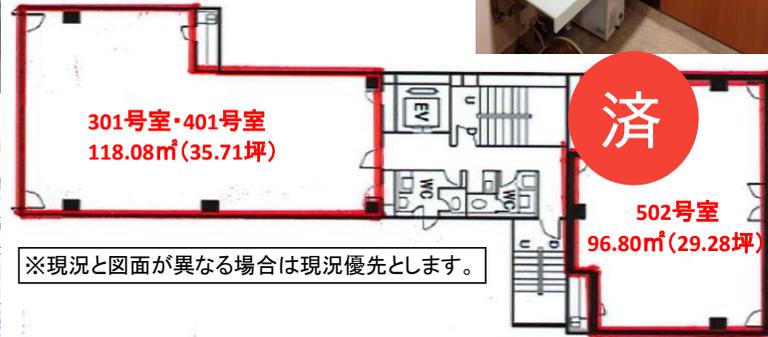
貸事務所

本郷大関ビル

東京メトロ丸ノ内線「本郷三丁目」駅徒歩4分



外壁・共用部リニューアル済
エントランス・水周りリニューアル済



■物件概要

所在地／東京都文京区本郷3-19-4
構造／S造地下1階、地上8階
竣工／平成元年7月
施工／(株)大林組
敷地面積／352.15㎡ 延床面積／2171.59㎡
駐車場／空無
昇降設備／1基(11人乗り)
空調方式／個別空調
警備体制／24時間機械警備
天井高／2450mm
OA床／有 50mm
トイレ／共用部男女別(リニューアル済)
備考／エントランス開錠時間 7:00~20:00(平日)

■交通アクセス

東京メトロ丸ノ内線「本郷三丁目」駅徒歩4分
都営大江戸線「本郷三丁目」駅徒歩5分

■賃貸条件

敷金／賃料の10ヶ月分
更新料／無し
礼金／無し
償却費／無し
※原則保証会社加入(賃料・共益費1ヶ月分)

契約形態：普通借家
契約期間：2年
解約予告：6ヶ月前

■募集フロア・条件■

	㎡	坪	賃料(税別)円	共益費(税別)円	入居可能時期
			坪単価	坪単価	
5階502号室	96.80	29.28	263,520	102,480	7月15日～
4階401号室	118.08	35.71	9,000	3,500	7月15日～
3階301号室			321,390	124,985	
			9,000	3,500	

国土交通大臣免許(1)第10644号
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員

トーセイ・コミュニティ株式会社

〒105-0023 東京都港区芝浦一丁目12番3号

Daiwa芝浦ビル8階

TEL: 0570-025-352

FAX: 03-5439-2064

担当: 佐久間

■取引形態: 貸主

■公開日: 2025年2月19日

